

Ankaufsprofil Rhein-Main Gebiet

Mehrfamilienhäuser, Wohn- & Geschäftshäuser, Wohnanlagen, sowie gewerblich genutzte Objekte und Grundstücke mit Entwicklungspotential und folgenden Parametern:

Sanierungsbedürftige Objekte:	ab 300 m ² Nutzfläche
Sanierte Objekte:	mindestens 3 Wohneinheiten
Baujahrsklassen:	keine Einschränkung, gerne auch 1950er – 70er Jahre
Leerstand:	stellt kein Problem dar
Preis pro m ² :	Lageabhängig

Bevorzugte Investitionsgebiete:

Frankfurt am Main:	gesamtes Stadtgebiet
Rhein-Main Gebiet:	Hochtaunuskreis, Main-Taunus-Kreis, Dreieich, Neu-Isenburg

Wir kaufen auch Erbanteile in ganz Deutschland.

Der prozentualen Höhe und Komplexität des jeweiligen Anteils (Nießbrauch, Wohnrechte, etc.) sind dabei keine Grenzen gesetzt.

Wir kaufen grundsätzlich **nur Objekte mit Entwicklungspotential**, dementsprechend nicht von Profis und Wiederverkäufern.

Wir investieren nicht in reine Neubauprojekte.

Abwicklung: Nach Erhalt der wichtigsten Eckdaten entscheiden wir i. d. R. innerhalb von 24 Stunden.

Dieses Ankaufsprofil stellt keinesfalls ein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar.